

Gli investimenti immobiliari nel settore alberghiero europeo potrebbero scendere a 5 miliardi di euro nel 2009 dai 7,8 miliardi del 2008. La previsione e' contenuta nell'ultimo report della societa' i consulenza Jones Lang LaSalle. Dopo il calo del 64% registrato nell'ultimo anno, si prevedono quindi ulteriori flessioni. "Ci aspettiamo che il volume delle transazioni nel 2009 nell'Emea scenda a 5 miliardi di euro, ai minimi nell'ultimo decennio", sottolinea Roberto Galano, vicepresidente di Jones Lang LaSalle Hotels in Italia. "Gli investimenti - prosegue - rimarranno contenuti nella prima meta' dell'anno, ma si prevede che riprenderanno durante l'ultimo trimestre". Gli investitori ancora attivi continueranno a prediligere le principali citta' europee, in particolar modo Londra, Parigi e Roma. "La nostra ricerca - spiega Galano - evidenzia come le compagnie alberghiere siano diventate nel 2008 i principali acquirenti sul mercato, in quanto considerano l'acquisto degli immobili come una buona strategia per sostenere la crescita nelle attuali condizioni di mercato. Questo potrebbe significare l'inizio di una completa inversione di tendenza rispetto alle vendite trainate dalla facilita' di credito osservato negli ultimi anni".

- Radiocor - Milano, 04 febbraio -

-----MyHouseItaly annunci e inserzioni immobiliari gratuiti per appartamenti, case e ville. Vendi immobile gratis annunci case vacanza. -----Per info Email: [info@myhouseitaly.com](mailto:info@myhouseitaly.com) ----- Sito web: [www.myhouseitaly.com](http://www.myhouseitaly.com)